

ユニブ物件の仮申込～本契約の流れについて

ユニブ物件仮申込に際し、今年の状況とご契約までの流れを皆さまへお伝えいたします。
最後までご一読くださいますようお願いいたします。

※最初に合格後、大学寮へ入寮手続きや入寮をご検討される受験生は仮申込をお受けしておりません。
理由は、大学で実施される入寮審査の結果が判明するのは3月下旬であり、大学寮を申し込まない方と
のご契約を優先するためです。

入寮有無が判明後、入寮できなかった場合に空室があれば契約手続き可能です。

① 学園通りおよびP棟の空室数は残り僅かです。A棟やS棟はまだ空室数もございますが、合格発表直後から変動します。そのため希望する条件の空室は残り少なくなっている場合もあります。

仮申込の希望者は2025年3月3日(月)までに別紙「仮申込書」をご記入の上、FAX送信または記入後の仮申込書をPDF形式に変換の上、メールに添付しお送りください。なお、仮申込は物件の入居を確約したものではありません。仮申込手続きいただいていない方より優遇扱いとなります。

メールの宛先) room@chikudaicoop.jp

② 2025年3月6日(木)が前期合格発表日です。

合格後、仮申込から正式に入居契約をご希望される場合 **3月6日(木) 10時～16時、3月7日(金) 10時～16時までの間に 0120-980-084 または 0155-48-2284** まで「仮申込から正式に契約手続きを行いたい」旨、お電話でご連絡ください。

前記①で触れましたが、空室数の少ない棟やご希望いただく条件によって満室の場合もございます。

ユニブマンション契約の手順は、仮申込を事前にお送りいただき、合格後にご連絡をいただいた方から先着順に希望物件や階数等の条件を改めてお伺いします。その時点の空室状況をお伝えした上、入居するお部屋を決めていただきます。よって、ご連絡をいただくタイミングで物件や希望条件が満室のため、ご希望に沿えない場合があることを予めご承知おきください。

(例年、合格発表直後から1時間程度は電話が集中し、電話の大変繋がりにくい時間帯がございます。電話が繋がらない場合、お手数をお掛けしますが何度かお掛け直し下さいますようお願いいたします。)

なお、私どもから仮申込いただいた方へ個別に入居有無のご連絡を差し上げることはいたしません。3月7日16時までにご連絡がない場合、仮申込をしていない方との契約手続きを行います。よって「仮申込書」は**3月7日で無効**となりますので、予めご了承ください。

② 3月7日までに物件を仮決定した方は、その後管理会社による審査手続きを経て、数日～1週間前後を目途に保護者様宅へ「入居決定通知書」「ZOOM 賃貸契約説明会のご案内」他を郵送いたします。入居決定通知書には引っ越しまでにご準備いただきたいことを記載しています。また賃貸借契約は3月中～下旬にZoom契約で実施を予定しています。

お手元に届きました通知書やご案内に沿ったご準備をお願いいたします。

③ 4月1日(火)以降、契約書の確認やお部屋の鍵渡しは畜大生協へお越しいただいて実施します。鍵を渡し終えたら、各自ご入居いただく室内で管理会社スタッフが立ち会いのもと、室内の説明を行い、物件引渡し完了となります。



← ユニブマンション各棟をパノラマカメラで見る事が出来ます。
サイト右側「室内をパノラマカメラでみる」をクリックしてください。

帯広畜産大学生生活協同組合
専務理事 伊藤 孝英